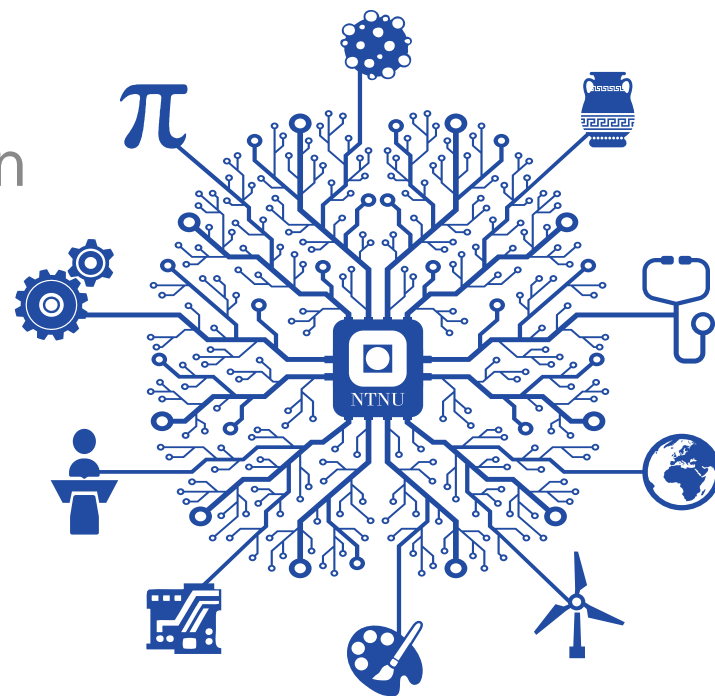


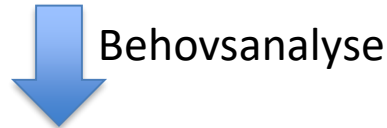
Samlokalisering etter fusjon

Felles LOSAM i Fellesadministrasjon
Møte 22.10.2018



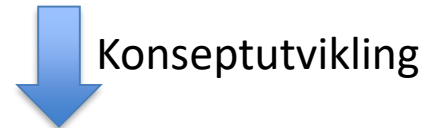
Beslutningsplan videre fremdrift

- redusere usikkerhet på omfang, løsning og kostnad



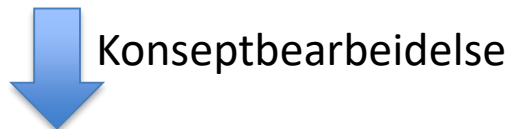
★ B1 **Beslutning 1: Ramme for areal og foreløpig kostnadsspenn (15. oktober)**

- behovsanalyse gjennomført sammen med berørte institutter/fakulteter
- funksjoner er plassert i bygg, etasje og rom
- akseptabel totalprognose for hele prosjektet



★ B2 **Beslutning 2: Ramme for oppstart av forprosjekt (jan)**

- tilpasset faglig lokalisering, fysisk plan og arealkonsept i Campusprogrammet
- basert på vedtatte suksesskriterier for samlokalisering etter fusjon



★ B3 **Beslutning 3: Oppstart detaljprosjektering og gjennomføring (vår 2019)**

- basert på gjennomført forprosjekt
- basert på kvalitetssikret kostnadsestimat
- basert på en akseptabel totalprognose for alle prosjekter

Forslag rektorvedtak i SG 15.10.2018 (B1)

Utredes videre til skisseprosjekt før eventuell beslutning om oppstart forprosjekt:

- Deler av institutt for datateknologi og informatikk (IDI) – flytting fra Kalvskinnet til IT-bygg sydfløy og Realfagsbygget (RFB) A-blokk (læringsareal) utredes videre
- Program for Industriell økologi (IndEcol) – flytting fra IT-bygg sydfløy til RFB E4 utredes videre,
- Deler av institutt for materialteknologi (IMA) – flytting fra Kalvskinnet til Oppredningen og RFB C2 (laboratorier) utredes videre
- Deler av institutt for Bygg og miljøteknikk (IBM) – flytting fra Kalvskinnet til Byggteknisk utredes videre, eventuelt som pilot i arbeidsmetode
- **Deler av fellesadministrasjon – flytting til Kalvskinnet utredes videre**
 - **Utredes videre: Økonomiavd, HR-HMS, Avd for studieadm, Avd for dokumentasjonsforvaltning**
 - **Utredes ikke videre: IT-avd**

Beslutning om eventuell oppstart forprosjekt tas etter at utredning av skisseprosjekt er gjennomført og oppdatert kostnadsestimat foreligger.

Fellesadministrative avdelinger til Kalvskinnet - aktuelle arealer (mest sannsynlig scenario)

Våren 2018

- starter avklaring av funksjoner og behov med berørte avdelinger
- det gis innspill til ombygging av Gunnerus gate 1 (sørlig del), Sverres gate 10

Retorten

Planlegging og prosjektering høst 2018
Byggstart vår 2019
Ferdigstilling vår 2020

Sverres gate 10

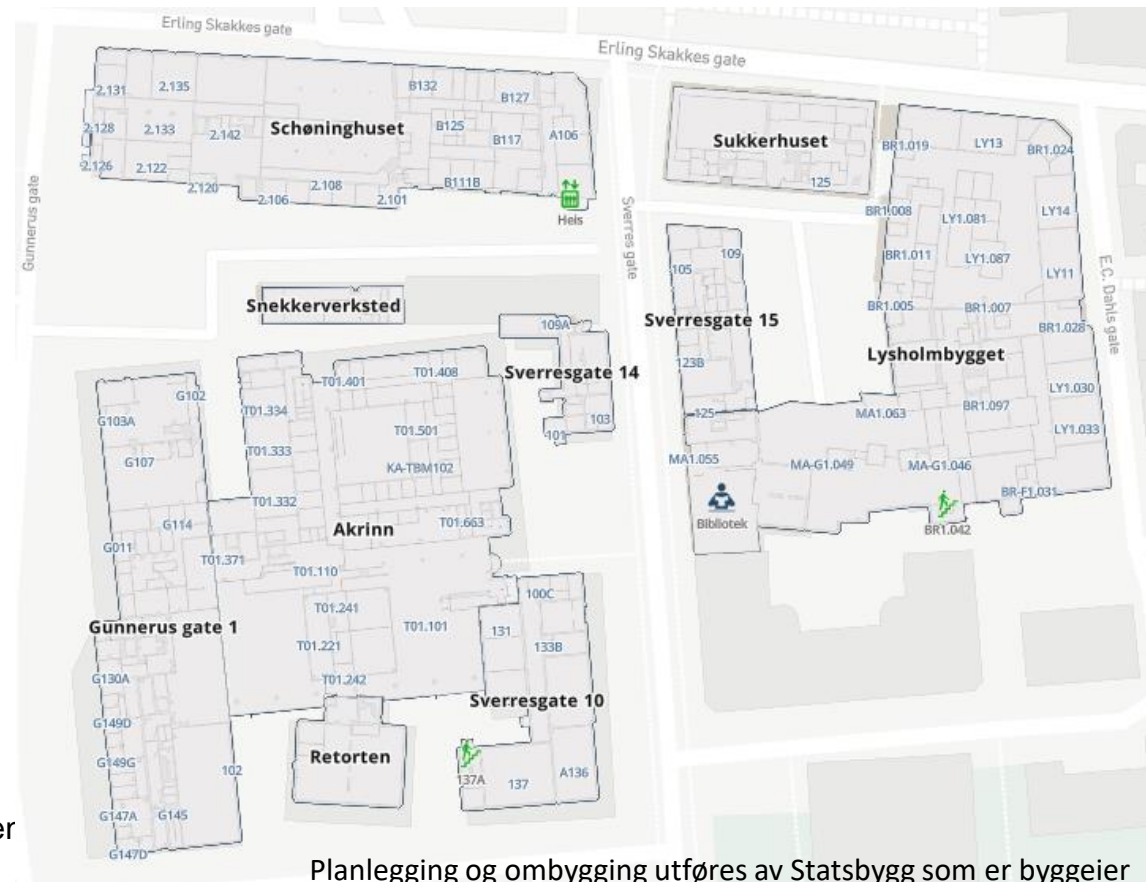
Planlegging og prosjektering 2019
Byggstart vår 2020
Ferdigstilling årsskifte 2020/21

Gunnerus gate 1 – søndre del

Planlegging og prosjektering 2019
Byggstart vår 2020
Ferdigstilling årsskifte 2020/21

Akrinn (utredes)

Planlegging og prosjektering: ikke fastsatt
Byggstart: ikke fastsatt
Ferdigstilling: ikke fastsatt



Fellesadministrative avdelinger til Kalvskinnet

– aktuelle arealer vs behov for arbeidsplasser

Gunnerus gt. 1, sørlig del

- 4. og 5. etasje til arbeidsplasser, samlet ca 90 arbeidsplasser *
- => Ferdig årsskiftet 2020/21

Sverres gt. 10

- 2., 3. og 4. etasje til arbeidsplasser, samlet ca 90 arbeidsplasser *
- => Ferdig årsskiftet 2020/21

Akrinn

- 6. etg Akrinn samt deler av 5. etg. til arbeidsplasser, samlet ca 60 * arbeidsplasser
- => Ferdig etter årsskiftet 2019/20 (evt høst 2019)

Behov for arbeidsplasser med tilhørende støttearealer

- Økonomiavdelingen: ca 90 medarbeidere
 - HR- og HMS-avdelingen: ca 60 medarbeidere
 - Avdeling for studieadministrasjon: ca 55 medarbeidere (+ ca 20 sommervikarer)
 - Avdeling for dokumentasjonsforvaltning: ca 30 medarbeidere
- ⇒ **samlet behov ca 235 plasser vs tilgjengelig ca 240 plasser**
- IT-avdelingen: 200 utredes – utredes ikke videre

*) Forutsatt arealnorm med 23 kvm BTA pr. medarbeider

Videre prosess

- Plassering av avdelingene i de ulike byggene:
 - Aktuelle plasseringer diskuteres med avdelingsledere/prosjektgrupper
=> forslag til arkitekt i løpet av uken
- Møbleringsalternativer – generelle strukturer
 - Aktuelle møbleringsalternativer diskuteres med avdelingsledere/prosjektgrupper
=> Forslag til arkitekt i løpet av uken
- Møbleringsskisser for de ulike avdelinger
 - Utarbeides på grunnlag av valgt plassering og ønsket møbleringsstruktur
- Prosess i den enkelte avdeling for innspill på ulike alternativer
=> Samlok sender over forslag til Statsbygg medio november
- Prosess med Statsbygg starter medio november 2018
 - Utarbeidelse av romfunksjonsprogram ultimo november